

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 06. Februar 2018

Lfd.Nr. 355

Anwesend: 15

dafür: 4

dagegen: 11

AZ.

1/

**Antrag Stadtrat Werner Waimann**

Bürgermeister Dr. Drexler informiert das Gremium über den Antrag von Stadtrat Waimann den Tagesordnungspunkt 9 im nichtöffentlichen Teil öffentlich zu behandeln.

Das Gremium stimmt gegen diesen Antrag.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 06. Februar 2018

Lfd.Nr.	356	<b>Bebauungsplan der Stadt Wemding für das Gebiet „Kehl- äcker West“ – 1. Änderung im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB; Behandlung der Bedenken, Ein- sprüche und Anregungen nach der öffentlichen Ausleg- ung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB</b>
Anwesend:	15	
dafür:	15	
dagegen:	--	
AZ.		
11/610-21/30		

Im Rahmen der 1. Änderung des Bebauungsplanes für das Gebiet „Kehlacker West“ der Stadt Wemding wurde durch die Verwaltung die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange sowie die öffentliche Auslegung durchgeführt.

Der Stadtrat Wemding nimmt die eingegangenen Stellungnahmen sowie die Ausführungen und Darstellungen der Verwaltung zur Kenntnis.

Nach eingehender Erläuterung der einzelnen Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange beschließt der Stadtrat Wemding die als Anlage 1\* zu diesem Beschluss beigefügten Stellungnahmen. Von Privaten sind keine Einwendungen vorgebracht worden.

Die in der heutigen Sitzung gefassten Beschlüsse sind den Trägern öffentlicher Belange, die Bedenken oder Einwendungen vorgebracht haben, schriftlich mitzuteilen.

Auf der Grundlage dieses Beschlusses sind die Änderungen entsprechend in den Bebauungsplan mit Satzung und Begründung einzuarbeiten.

*\* Die Anlage ist zu den üblichen Geschäftszeiten bei der Verwaltung (Hauptverwaltung Herrn Meyr) einzusehen.*

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 06. Februar 2018

Lfd.Nr.	357	<b>Bebauungsplan der Stadt Wemding für das Gebiet „Kehl-</b>
Anwesend:	15	<b>äcker West“ – 1. Änderung im beschleunigten Verfahren</b>
dafür:	15	<b>nach § 13a BauGB; Satzungsbeschluss</b>

dagegen: --

AZ.  
11/610-21/30

Der Stadtrat Wemding hat den Entwurf des Bebauungsplanes für das Gebiet „Kehlacker West“ mit Beschluss vom 30.05.2017 Nr. 134 gebilligt.

Der Entwurf des Planungsgebietes, Stand 30.05.2017, war in der Zeit vom 11.09.2017 bis 16.10.2017 öffentlich ausgelegen und den Trägern öffentlicher Belange zugeleitet worden.

Zu den eingegangenen Bedenken, Einsprüchen und Anregungen wurde in der heutigen Sitzung bereits gesondert Beschluss gefasst.

Der Stadtrat Wemding stellt hiermit gemäß § 10 BauGB den Bebauungsplan für das Gebiet „Kehlacker West“ in der Fassung vom 06.02.2018 als Satzung auf.

Gleichzeitig wird die Begründung vom 06.02.2018 ausdrücklich gebilligt und mit übernommen.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 06. Februar 2018

Lfd.Nr. 358

Anwesend: 15

dafür: 15

dagegen: --

AZ.  
3/**Kirchturm St. Emmeram: Ertüchtigung Zugang Türmerstube Vergabe Zimmererarbeiten**

Stadtrat Heppner hat an der Beratung und Abstimmung gemäß Art. 49 GO nicht teilgenommen.

Für die touristische Erschließung sowie für die Wartungsarbeiten muss der Zugang zur Türmerstube ertüchtigt werden. Hierzu wurde im Vorfeld der Ausschreibung eine Begehung mit der Fa. TQM-Line und dem Architekturbüro Heppner durchgeführt und die Ergebnisse im Bauausschuss am 24.10.2017 beraten.

Im Rahmen einer freihändigen Vergabe wurden 14 Firmen zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert.

Zur Angebotsabgabe am 29.01.2017 wurden 6 Angebote eingereicht.

Die technische und rechnerische Prüfung und Wertung der Angebote ergab folgendes Ergebnis:

1.	Grimmbacher, Nördlingen	7.122,15 €
2.		8.574,43 €
3.		9.530,71 €
4.		10.080,49 €
5.		10.981,31 €
6.		11.531,10 €
7.		

Von Seiten des Planungsbüros Heppner wird empfohlen, die Arbeiten an den wirtschaftlichsten Bieter, die Firma Grimmbacher aus Nördlingen zu vergeben.

Das Gremium beschließt die Arbeiten an die Firma Grimmbacher zu vergeben.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 06. Februar 2018

Lfd.Nr. 359

Anwesend: 16

dafür: 16

dagegen: --

AZ.  
3/**Leaderprojekt Waldsee – Seeterrasse; Auftragsvergabe**

Die Kostenberechnung des Planungsbüro Haindl beläuft sich auf rund 55.000,00 €.

Im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung haben 16 Firmen die Ausschreibungsunterlagen angefordert.

Zur Submission am 31.01.2018 wurden 13 Angebote eingereicht.

Die rechnerische und technische Prüfung und Wertung der Angebote ergab folgendes Ergebnis:

1. Stark, Dirgenheim	39.056,28 €
2.	45.802,81 €
3.	51.785,94 €
4.	53.132,85 €
....	
13.	100.336,04 €

Das Planungsbüro Haindl empfiehlt, den wirtschaftlichsten Bieter, die Fa. Stark aus Dirgenheim, mit der Leistung zu beauftragen.

Das Gremium beschließt, die Fa. Stark aus Dirgenheim zu beauftragen.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 06. Februar 2018

Lfd.Nr. 360

Anwesend: 16

dafür: 16

dagegen: --

AZ.  
3/

**Friedhof Amerbach; Erneuerung der Friedhofshecke;  
Auftragsvergabe**

Von Seiten der Verwaltung wurden die notwendigen Arbeiten zusammengestellt und für die Ausführung der Maßnahme Kosten in Höhe von rund 13.700,- € ermittelt.

Im Rahmen einer Freihändigen Vergabe wurden 5 Firmen zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert.

Zur Angebotsabgabe am 05.02.2018 wurden 3 Angebote eingereicht.

Die Prüfung und Wertung der Angebote ergab folgendes Ergebnis:

1. Gutmann, Oettingen	12.003,53 €
2.	12.614,00 €
3.	18.509,97 €

Von Seiten der Verwaltung wird empfohlen, den Auftrag an den wirtschaftlichsten Bieter, die Firma Gutmann aus Oettingen zu vergeben.

Das Gremium beschließt, die Firma Gutmann aus Oettingen zu beauftragen.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 06. Februar 2018

Lfd.Nr.	361	<b>Vollzug des Art. 6 des Bayerischen Straßen- und Wege-</b>
Anwesend:	16	<b>gesetzes (BayStrWG), Längenänderung von den Ortsstra-</b>
dafür:	16	<b>ßen: Dr.-Heinrich-Greiner-Straße, Gemarkung Wemding</b>
dagegen:	--	
AZ.		Der Stadtrat Wemding verfügt für die Stadt Wemding als Träger der
15/		Straßenbaulast die Widmung nachstehender Straßen zu

Ortsstraßen

Fl. Nr. 1430/39, 5687 = Dr.-Heinrich-Greiner-Straße,  
Gemarkung Wemding zu 0,334 km  
Anfangspunkt: 1456/53 S  
Endpunkte: 5689 N, 5704 NW

Beschränkungen sind nicht gegeben. Diese Längenänderung ist  
amtlich und rechtswirksam bekannt zu machen.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 06. Februar 2018

Lfd.Nr. 362

Anwesend: 16

dafür: 16

dagegen: --

AZ.  
15/**Änderung des Wasserlieferungsvertrages zwischen  
der Bayer. Rieswasserversorgung und der Stadt Wemding**

VG-Kämmerer Strauß stellt dem Stadtratsgremium Berechnungen vor, wonach sich die absoluten Wasserbezugskosten von der BRW jährlich um durchschnittlich ca. 5.000 € vermindern könnten, wenn die täglich garantierte Höchstliefermenge von derzeit 1.200 cbm auf 1.100 cbm verringert würde. Die Reduzierung der Höchstmenge würde zum einen den Grundpreis um 10.000 € pro Jahr verringern, zum anderen jedoch häufigere Fälle nach sich ziehen, bei denen wegen überdurchschnittlich hohem Tagesbezug Überwasserpreise zu zahlen sind. Miteinander saldiert ergibt sich jedoch bei einem Kostenvergleich in den vergangenen 7 Jahren ein Plus.

Die Verwaltung hat mit dem Werkleiter der BRW, Herrn Lautner, deswegen bereits Kontakt aufgenommen und Zustimmung zu einer Vertragsanpassung signalisiert bekommen.

16/16/-- Der Stadtrat Wemding stimmt einer entsprechenden Vertragsänderung zu.

16/16/-- Zudem wird der 1. Bürgermeister zur Unterzeichnung ermächtigt.



Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 06. Februar 2018

Lfd.Nr. 363

Anwesend: 16

dafür: 16

dagegen: --

AZ.  
14/521-06

**Baukostenzuschuss an den TSV Wemding - Abteilung  
Judo/Karate – Umbau Lagerraum (ehem. Hallenbad)**

Bürgermeister Dr. Drexler trägt dem Stadtrat den Antrag des TSV Wemding – Abteilung Judo/Karate – auf einen Baukostenzuschuss für den Umbau zu einem Lagerraum im ehemaligen Hallenbad im Untergeschoss der Dreifachsporthalle vor. In der Zeit von Mai 2017 bis Dezember 2017 sind insgesamt 23.466,66 € Material- und Handwerkerkosten und 790 Arbeitsstunden à 11,30 € = 8.927.- € angefallen.

Der Stadtrat Wemding beschließt, dem Verein einen 10%-Zuschuss aus den Gesamtkosten zu gewähren, somit 3.240.- €.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 06. Februar 2018

Lfd.Nr. 364

Anwesend: 16

dafür: 16

dagegen: --

AZ.  
14/521-06**Baukostenzuschuss an die Vereinigte****Schützengesellschaft Wemding**

Bürgermeister Dr. Drexler trägt dem Stadtrat Wemding den Antrag der Vereinigten Schützengesellschaft Wemding auf einen Baukostenzuschuss für Umbaumaßnahmen für digitale Schießstände im Schützenhaus vor. Die Maßnahme wird im Laufe des Jahres 2018 umgesetzt und einen Kostenaufwand von rd. 94.000 € nach sich ziehen.

Der Stadtrat beschließt, der Vereinigten Schützengesellschaft Wemding für den anstehenden Aufwand einen 10%-Zuschuss aus den Gesamtkosten zu gewähren, somit voraussichtlich 9.400 €. Die Zuschusshöhe ist nach Vorlage aller Baurechnungen nochmals vom Stadtrat oder Bauausschuss zu bestätigen. Ebenso soll in einer der nächsten Finanzausschusssitzungen im Rahmen der Haushaltsberatung besprochen werden, in welchen Abständen die Bezahlung erfolgen soll.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 06. Februar 2018

Lfd.Nr.	365	<b>Baukostenzuschuss an die Evangelisch-Lutherische</b>
Anwesend:	16	<b>Kirchenstiftung Wemding für die Erneuerung des</b>
dafür:	16	<b>Glockenstuhls in der Christuskirche</b>
dagegen:	--	

AZ.  
14/423

Bürgermeister Dr. Drexler trägt dem Stadtrat Wemding den Antrag der Evangelisch-Lutherischen Kirchenstiftung Wemding auf einen Baukostenzuschuss für die Erneuerung des Glockenstuhls in der Christuskirche vor. Die Maßnahme wird im Laufe des Jahres 2018 umgesetzt und einen Kostenaufwand von ungefähr 25.000 € nach sich ziehen.

Der Stadtrat beschließt, der Evangelisch-Lutherischen Kirchenstiftung Wemding für den anstehenden Aufwand einen 50%-Zuschuss aus den Gesamtkosten zu gewähren, allerdings gedeckelt auf 12.500 €. Die Zuschusshöhe ist nach Vorlage aller Rechnungen nochmals vom Stadtrat oder Bauausschuss zu bestätigen. Ebenso soll in einer der nächsten Finanzausschusssitzungen im Rahmen der Haushaltsberatung besprochen werden, in wie vielen Raten die Bezahlung erfolgen soll.

Ende der öffentlichen Sitzung um 20.31 Uhr.  
Beginn der nichtöffentlichen Sitzung.