

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 12. März 2019

Lfd.Nr. 49

Anwesend: 19

dafür: --

dagegen: --

AZ.

1/

Bekanntgaben

Der Bürgermeister gibt folgende Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 05.02.2019 bekannt:

- Vorbereitung Grundstücksgeschäft Gewerbegebiet

„Der Stadtrat stimmt dem Verkauf der Fläche Nähe Sandfeldring Fl.Nr. 873/13 Gem. Wemding an Herrn Oesterle grundsätzlich zu.“

- Erschließungskostenbeiträge und Stundungen wegen gärtnerischer Nutzung im Rahmen des Gartenbaubetriebes (Geheimhaltungspflicht!)
- Herstellungsbeiträge für Wasser und Kanal (Geheimhaltungspflicht!)
- Annahme von Spenden Stadt Wemding (Förderung für kulturelle Zwecke, Förderung von Kunst und Kultur, Förderung von Erziehung, Volks- und Berufsbildung, Förderung der Hilfe für Verfolgte):

Es wurde mit dem Landratsamt abgestimmt, dass bei der Annahme von Spenden nur einzelne Spender betroffen sind, daher der Tagesordnungspunkt in Gänze in der nichtöffentlichen Sitzung zu behandeln ist. Nach Absprache mit dem Landratsamt Donau-Ries darf jedoch die Gesamtsumme von 5.320,21 Euro im öffentlichen Teil genannt werden.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 12. März 2019

Lfd.Nr.	50	Lebenshilfe; Darstellung der Planung und des Bauablaufes durch Herrn Geschäftsführer Günter Schwendner; notwendige Erschließungsmaßnahmen Stadelmüllerweg West; Beauftragung von Planungsleistungen
Anwesend:	20	
dafür:	20	
dagegen:	--	

AZ.
3/

Herr Günter Schwendner, Geschäftsführer der Lebenshilfe Nördlingen, stellt die Planungen über die Werkstätte der Lebenshilfe in Wemding vor.

Für die Erschließung des Grundstückes sind die Planungen für Kanal- und Straßenbau vorzubereiten.

Dem Gremium wird das Honorarangebot des IB Eibl zur Kenntnis vorgelegt.

Die Leistungen für die Kanal- und Straßenbauplanungen werden mit Honorarzone II unten und die Nebenkosten mit 4% Angeboten. Die Entwurfsvermessung wird mit 700,00 € netto und die Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination wird mit Pauschal 1.500,00€ netto angeboten.

Die bisherigen Planungsleistungen in Höhe von 1.125,86 € netto für den Grunderwerbsplan werden vollständig bei der Projektierung des Straßenbaus in Anrechnung gebracht.

Das Gremium beauftragt das Ingenieurbüro Eibl mit den Leistungsphasen 1-3 und ermächtigt den Bürgermeister den Ingenieurvertrag zu schließen.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 12. März 2019

Lfd.Nr.	51	
Anwesend:	20	Breitbandausbau; Vorstellung von Herrn Rößner von der
dafür:	20	Breitbandberatung Bayern
dagegen:	--	

AZ.
15/ Herr Rößner von der Breitbandberatung Bayern stellt dem Gremium den „Höfebonus“ im Rahmen der bayerischen Breitbandförderung für folgende Bereich vor:

- Campingplatz Wemding
- Sportplatz Amerbach
- Wildbad Wemding
- Wallfahrt Wemding / Amerbach

Der Stadtrat beschließt die Ausschreibung der Leistungen vorzunehmen.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 12. März 2019

Lfd.Nr.	52	Unterstützung des Fördervereins des Kunstmuseums
Anwesend:	20	Donau-Ries Wemding durch den Bezirk, den Landkreis
dafür:	20	und die Stadt Wemding
dagegen:	--	
AZ.		Der Stadtrat spricht sich dafür aus, den „Förderverein Freunde des
1/		Kunstmuseums Donau-Ries e. V. in Wemding“ mit einem Zuschuss
14/		von jährlich 10.000 Euro zu unterstützen. Die entsprechenden Ver-
		einbarungen vom Bezirk zur Förderung ist dem Stadtrat vorzulegen.
		Als Zuschuss gilt auch ein Steuererlass.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 12. März 2019

Lfd.Nr. 53

Anwesend: 20

dafür: 20

dagegen: --

AZ.
3/**Naturpark Altmühltal; mögliches LEADER- Kooperations-
projekt „Kommunale innerörtliche Blühflächen“**

Im Mittelpunkt steht die Anleitung zur Anlage und dauerhafte Pflege von öffentlichen innerörtlichen mehrjährigen Blühflächen mit gebietsheimischem Saatgut.

Das Projekt umfasst 2 Teile:

- Theorieteil
Eigenanteil nach Förderung max. 500,- €
Vorfinanzierungsbetrag max. 1.000,-€
- Praxisteil
Eigenanteil nach Förderung max. 4.500,- €
Vorfinanzierungsbetrag max. 9.000,-€

Bei dem Projekt ist eine Vorfinanzierung des Gesamtprojektes durch die Gemeinden notwendig. Die hier genannten Zahlen sind als Maximalkostenansatz ermittelt.

Das Gremium beschließt, an dem möglichen LEADER-Projekt teilzunehmen und ermächtigt den Bürgermeister die Vereinbarung zu unterzeichnen.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 12. März 2019

Lfd.Nr.	54	Naturwächter/in und Biberberater/in für den Bereich der
Anwesend:	20	Stadt Wemding und der Gemeinden Fünfstetten, Wol-
dafür:	20	ferstadt, Otting und Huisheim; Vorschlag zur Nachbar-
dagegen:	--	setzung

AZ.

3/

Die Verwaltung schlägt Herrn Josef Mayer, Bayernstr. 7, 86650 Wemding, als Naturwächter und Biberberater für die Stadt Wemding vor. Das Gremium ist damit einstimmig einverstanden.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 12. März 2019

Lfd.Nr. 55

Anwesend: 20

dafür: 19

dagegen: --

AZ.
3/

Neubau FFW-Haus Wemding; Vergabe von Architektenleistungen

Stadtrat Heppner hat gem. Art. 49 GO nicht an Beratung und Abstimmung teilgenommen.

Im Rahmen eines VgV-Verfahrens wurden die Architektenleistungen europaweit ausgeschrieben.

Bei der Verhandlung zur Erteilung des Auftrages am 30.01.2019 wurden 3 Büros eingeladen. Hierzu erfolgten 2 Zusagen und 1 Absage.

Nach Vorstellung der Bewerber erfolgte durch die Jury die Bewertung der Büros. Dabei erhielten die Arbeitsgemeinschaft Heppner / Sauer eine Kennzahl von 82,9 und der weitere Mitbewerber von 77,1.

Von Seiten der Jury wird empfohlen, den Auftrag an die Arbeitsgemeinschaft Heppner/Sauer zu vergeben.

Das Gremium beschließt den Auftrag an die Bürogemeinschaft Heppner / Sauer zu vergeben. Der Bürgermeister wird ermächtigt den Architektenvertrag zu unterzeichnen.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 12. März 2019

Lfd.Nr.	56	Abrechnung des Erschließungsbeitrages und Festsetzung
Anwesend:	20	des Abrechnungsgebietes für die Erschließungsstraße
dafür:	20	„Dr.-Heinrich-Greiner-Straße“ nach den Bebauungsplänen
dagegen:	--	„Am Birket II“ und „Am Birket III“ Festsetzung von
AZ.		Vorauszahlungen
22/634-17		

Bürgermeister Dr. Drexler unterrichtet das Gremium, dass mit der erstmaligen Erschließung des Baugebietes „Am Birket III“ der Gemarkung Wemding, „Dr.-Heinrich-Greiner-Straße“ begonnen wurde.

Nach Kenntnisnahme der Unterlagen der VG Wemding beschließt der Stadtrat Wemding folgendes:

a) Der bisherige Abschnitt der Erschließungsstraße „Dr.-Heinrich-Greiner-Straße“ lt. Bebauungsplan „Am Birket II“ wird um den neuen Abschnitt des Bebauungsplanes „Am Birket III“ verlängert. Nachdem der Abschnitt aus dem Bebauungsplan „Am Birket II“ noch nicht erstmalig endgültig hergestellt und abrechenbar ist, muss die Straße vielmehr in ihrem gesamten Umfang als **eine** Anlage erstmalig endgültig hergestellt und abgerechnet werden, da die Straße in einem Zug auf ihrer gesamten Länge fertiggestellt wird (z.B.: Aufbringung der Verschleißschicht).

b) Aus den Bebauungsplan-Abschnitten der Erschließungsanlage „Dr.-Heinrich-Greiner Straße“ wird eine Erschließungseinheit gebildet.

c) Das Abrechnungsgebiet für die Erschließungseinheit besteht aus den Grundstücken Fl.Nr. 1430/42; /36; /40; /38; 5696; 5695; 5697; 5694; 5698; 5693; 5699; 5692; 5702; 5691; 5704; 5705; 5703; 5700; 5701 und 1430/35 der Gemarkung Wemding.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 12. März 2019

Lfd.Nr. 56

Anwesend: 20

dafür: 20

dagegen: --

AZ.
22/634-17

Fortsetzung von Beschluss Nr. 56

d) Für die durch die Erschließungsmaßnahme in nächster Zeit bebaubaren Grundstücke sind Vorauszahlungen in Höhe der angefallenen Kosten und des voraussichtlichen Beitrags evtl. auch in Teilbeträgen festzusetzen. Nach einer Zusammenstellung der VG Wemding betragen die bisher angefallenen Erschließungskosten 341.738,41 €. Nach Berücksichtigung des Gemeindeanteils von 10% würde sich bei einer gesamten beitragspflichtigen Grundstücksfläche von 14.316 m² ein derzeitiger Betrag von 22,-- € pro Quadratmeter Grundstücksfläche ergeben.

e) Nach §10 der Satzung über die Erhebung eines Erschließungsbeitrages ist für die Erschließungsanlage eine Vorauszahlung i.H.v. 22,00 € / m² Grundstücksfläche einzuheben.

Die Verwaltung der VG Wemding wird beauftragt Erschließungskostenbescheide zu erstellen und noch im März des laufenden Jahres nach den Ankündigungsschreiben vom 23.11.2018 den Beitragspflichtigen zuzustellen.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 12. März 2019

Lfd.Nr.	57	Stromlieferungsverträge der Stadt Wemding mit dem
Anwesend:	20	E-Werk Wennenmühle Schörger KG und der EnBW ODR
dafür:	20	für das Jahr 2019
dagegen:	--	

AZ.
11/0060-03/2

Die bestehenden Verträge zur Lieferung elektrischer Energie sind zum 31.12.2018 abgelaufen. Das EW Wennenmühle Schörger KG und die EnBW ODR bieten für das laufende Jahr neue Stromlieferungsverträge an. Die Preise des EW Wennenmühle für das Stadtgebiet Wemding ohne Amerbach betragen 2,9 ct/kWh mehr als im Vorjahr, da einerseits der Börsenkurs für Strom im vergangenen Jahr extrem gestiegen ist und andererseits die Netznutzungsentgelte um knapp einen Cent gestiegen sind.

Beim Vertrag der EnBW ODR steigt der Arbeitspreis für den Strom ebenfalls aus den genannten Gründen um ca. 2,5 ct/kWh.

Der Stadtrat Wemding beschließt den Abschluss der Verträge mit dem EW Wennenmühle Schörger KG und der EnBW ODR AG zu den angebotenen Preisen für den Zeitraum vom 01.01.2019 bis zum 31.12.2019.

Der Bürgermeister wird zur Unterzeichnung der Verträge ermächtigt und beauftragt.

Die Inhalte der europaweiten Ausschreibung werden vom Finanzausschuss der Stadt Wemding behandelt. Anschließend wird der Stadtrat über die Ergebnisse informiert.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 12. März 2019

Lfd.Nr.	58	Bekanntgabe des Ausschreibungsergebnisses für den
Anwesend:	19	Glasfaseranschluss der „Leonhart Fuchs Grund- und Mit-
dafür:	19	telschule“ – Vergabevorschlag durch die Breitbandbe-
dagegen:	--	ratung Bayern GmbH – Beschluss zur Auftragsvergabe

AZ.
15/

Nach Aufforderung zur Angebotsabgabe der Stadt Wemding (Sachaufwandsträger) im Rahmen der Glasfaser/WLAN-Richtlinie GWLANR gingen für die Grund- & Mittelschule Leonhart-Fuchs ein Angebot von dem Bieter T-Systems International GmbH ein.

Nach Wertung des Angebotes ist folgender Beschluss zu fassen:

Erteilung des Auftrags zum Ausbau der Grund- & Mittelschule Leonhart-Fuchs mit einem durchgängigen Glasfaseranschluss zu einem Herstellungspreis von 90.648,20 € (Eigenanteil 20 %: 18.129,64 €) an den Bieter T-Systems International GmbH

Das Gremium beschließt der Vergabeempfehlung zu folgen und beauftragt die Verwaltung den Förderantrag bei der zuständigen Bezirksregierung zu stellen. Bei positivem Bescheid soll die Auftragsvergabe an den Bieter T-Systems International GmbH erfolgen.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 12. März 2019

Lfd.Nr. 59

Anwesend: 20

dafür: 20

dagegen: --

AZ.
1/134

**Freiwillige Zuwendungen an Vereine und Verbände im
Jahr 2019**

Der Stadtrat Wemding nimmt die Empfehlung des Finanzausschusses, Lfd. Nr. 74, vom 21. Februar 2019 zur Kenntnis und erhebt diese zum Beschluss.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 12. März 2019

Lfd.Nr. 60

Anwesend: 20

dafür: 20

dagegen: --

AZ.
1/134

Zuwendungen an Vereine und Verbände im Jahr 2019

Der Stadtrat Wemding nimmt die Empfehlung des Finanzausschusses, Lfd. Nr. 73, vom 21. Februar 2019 zur Kenntnis und erhebt diese zum Beschluss.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 12. März 2019

Lfd.Nr.	61	
Anwesend:	20	Barrierefreier Ausbau Altstadt; Bauabschnitt II, Wall-
dafür:	20	fahrtsstraße; Auftragsvergabe
dagegen:	--	
AZ.		Die geplante Maßnahme würde im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung im Staatsanzeiger ausgeschrieben.
3/		

Zur Angebotsabgabe wurden 2 Angebote eingereicht:

Die rechnerische Prüfung und Wertung der Angebote ergab folgendes Ergebnis:

1. Dauberschmidt, Dinkelbühl	750.933,19 €
2.	894.056,59 €

Die Kostenberechnung des Architekturbüros Moser + Ziegelbauer vom 07.03.2018 die dem Förderbescheid zugrunde liegt beträgt 378.420,00 €.

Das Gremium beschließt die Ausschreibung aufzuheben. Die Verwaltung wird beauftragt vor der neuen Ausschreibung der Maßnahme die Anpassung der Förderung mit der Förderstelle bei der Regierung von Schwaben abzustimmen.

Ende der öffentlichen Sitzung um 20.50 Uhr.
Beginn der nichtöffentlichen Sitzung.