

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 18. Februar 2020

Lfd.Nr. 35

Anwesend: 17

dafür: 17

dagegen: --

AZ.

1/

**Nachträglich eingegangene Gegenstände**

Bürgermeister Dr. Drexler beantragt folgende Punkte nachträglich auf die Tagesordnung mitaufzunehmen:

- BRW; Neuverlegung einer Trinkwasserverbundleitung
- Verkehrssicherung Einmündung Ludwigsgraben in die Wallfahrtstraße
- Erlebnis- und Gewerbetage Wemding 2020

Das Gremium beschließt, die drei Punkte nachträglich auf die Tagesordnung zu nehmen.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 18. Februar 2020

Lfd.Nr. 36

Anwesend: 17

dafür: --

dagegen: --

AZ.

1/

**Bekanntgaben**

Bürgermeister Dr. Drexler gibt folgende Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 28.01.2020 bekannt:

- Stundung von Gewerbesteuern und Nachholungszinsen
- Grundstücksverkauf
- Rangrücktritt
- Keine Ausübung Vorkaufsrecht
- Möglicher Grundstückskauf
- Bauplatzverkauf
- Vertrag Gesteinswaschanlage
- Personalia
- Forst; Holzkaufverträge, Peilsender
- Verlängerung Mietvertrag Arztpraxis
- Innenstadtgebiet; keine Ausübung Vorkaufsrecht

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 18. Februar 2020

Lfd.Nr. 37

Anwesend: 17

dafür: 17

dagegen: --

AZ.  
15/**Besetzung Umlegungsausschuss**

Der Stadtrat Wemding hat in seiner heutigen Sitzung beschlossen, für das Baugebiet „Am Birket III West“ ein Umlegungsverfahren anzuordnen. Hierzu ist es erforderlich, den Umlegungsausschuss zu besetzen. Das Gremium beschließt, einen beschließenden Ausschuss einzurichten.

Der Umlegungsausschuss besteht aus dem 1. Bürgermeister Dr. Martin Drexler als Vorsitzenden, 1 ehrenamtlichen Stadtratsmitglied, 1 Vertreter des Amtes für Digitalisierung, Breitband und Vermessung (Vermessungsamt), 2 Vertretern des Landratsamtes Donau-Ries sowie beratend aus 3 ehrenamtlichen Stadtratsmitgliedern.

Der Ausschuss wird wie folgt besetzt:

## Mitglied

1. Bgm. Dr. Drexler, Vorsitzender  
Held Hans-Ludwig  
Breumair Edith, VA Donauwörth  
Hegen Harald, LRA  
Hippele Josef ,LRA

## Stellvertreter

2. Bgm. Roskopf Johann  
Schneid Bernd  
Stiegler Gerhard, VA  
Leupolz Andreas, LRA  
, LRA

(aktuell gibt es keine offizielle Vertretung, da Herr Wolf nicht mehr da ist)

Seitens des Stadtrates Wemding werden beratend noch folgende Mitglieder benannt:

Hänsel Gottfried  
Vogel Heidi  
Schuster Roland  
Roßkopf Carina

Heppner Christoph  
Graf Richard  
Langer Dieter  
Waimann Diana

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 18. Februar 2020

Lfd.Nr. 38

Anwesend: 17

dafür: 17

dagegen: --

AZ.  
15/

**Bebauungsplan der Stadt Wemding für das Gebiet „Am Birket III West“; Anordnung für ein Umlegungsverfahren**

Der Stadtrat Wemding beschließt, für das Baugebiet „Am Birket III West“ ein Umlegungsverfahren anzuordnen. Die Einleitung dieses Verfahrens ist im öffentlichen Interesse.

Der Umgriff des Planungsbereiches ergibt sich aus dem Bebauungsplan „Am Birket III West“.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 18. Februar 2020

Lfd.Nr. 39

Anwesend: 17

dafür: 17

dagegen: --

**Breitbandausbau; für den Bereich der Stadt Wemding  
inkl. Amerbach; Ausbau der Anschlüsse**

AZ.  
25/

Der Freistaat Bayern gewährt Zuwendungen zum Aufbau von Hochgeschwindigkeitsnetzen im Freistaat Bayern nach Maßgabe der Breitbandrichtlinie (BbR) vom 10.07.2014.

Das Gremium nimmt Kenntnis, dass der Freistaat aktuell im Januar mit dem Erlass der neuen Bayerischen Gigabitrichtlinie (BayGibitR) weitere Fördermöglichkeiten geschaffen hat.

Der Stadtrat Wemding beschließt, sich weiter am bisherigen Förderprogramm (BbR) zu beteiligen. Außerdem ist man sich einig, sich über alle Möglichkeiten der Förderung nach der neuen Gigabitrichtlinie zu informieren. Insbesondere kann der Breitbandmanager beim Amt für Digitalisierung, Vermessung und Breitband in Donauwörth die Kommunen im Verfahren unterstützen.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 18. Februar 2020

Lfd.Nr.	40	
Anwesend:	17	<b>Landkreis Donau-Ries; Botanischer Obstlehrgarten; Neu-</b>
dafür:	17	<b>bau eines Infopavillons und Freiflächengestaltungsplan;</b>
dagegen:	--	<b>Metzenwiesen, Fl.-Nr. 4010, Gem. Wemding</b>

AZ.  
3/602-03

Die Planungen für den Pavillon wurden bereits in der letzten Bau-  
ausschusssitzung vorgelegt.

Nun wurden die Planungen um den Freiflächengestaltungsplan er-  
gänzt. Herr Buß vom Landratsamt stellt dem Gremium anhand einer  
kurzen Präsentation die Planungen vor.

Das Gremium erteilt das gemeindliche Einvernehmen nach  
§ 36 BauGB.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 18. Februar 2020

Lfd.Nr.	41	
Anwesend:	18	<b>Kanal-, Wasserleitungs- und Straßensanierung</b>
dafür:	18	<b>„Am Urnenfeld, St.-Gundekar-Straße, Hubertusstraße“;</b>
dagegen:	--	<b>Kanal- und Straßensanierung; Auftragsvergabe</b>

AZ.  
3/631-1/20  
632-1/20

In der Sitzung vom 30.09.2019 wurden die Planungen im Stadtrat vorgestellt. Auf Anregung des Stadtrates wurde der Parkplatz in der St.-Gundekar-Str. samt Abfangung des wildabfließenden Oberflächenwassers mit in die Planungen mit aufgenommen. Nach der Anliegerveranstaltung am 24.10.2019 wurden mit den 44 Grundstückseigentümern Einzelgespräche vor Ort durchgeführt um den Umfang der Maßnahmen auf privatem Grund mit in die Ausschreibungsunterlagen mitaufzunehmen. Die Planungen wurden dann anhand der Ergebnisse aus der Baugrunduntersuchung im November ergänzt.

Die Kosten der Baumaßnahme wurde vom Ingenieurbüro Eibl mit 2.319.067,84 € ermittelt. Die Leistungen wurden im Rahmen einer Öffentlichen Ausschreibung im Bayerischen Staatsanzeiger am 13.12.2019 veröffentlicht.

Zur Submission am 28.01.2020 wurden 4 Angebote eingereicht. Die rechnerische und technische Prüfung und Wertung der Angebote ergab folgendes Ergebnis:

1. Neureiter, Fremdingen	2.222.436,02 €
2.	2.292.837,26 €
3.	2.420.824,68 €
4.	2.495.446,54 €

Das Angebot des Günstigstbieters liegt um 4,17 % unter der Gesamtkostenschätzung. Von Seiten des Ingenieurbüros Eibl wird empfohlen, den Auftrag an den wirtschaftlichsten Bieter, die Firma Neureiter aus Fremdingen zu vergeben.

Das Gremium beschließt, die Fa. Neureiter aus Fremdingen mit der Durchführung der Arbeiten zum Bruttogesamtpreis von 2.222.436,02 € zu beauftragen.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 18. Februar 2020

Lfd.Nr.	42	
Anwesend:	18	<b>Kanal-, Wasserleitungs- und Straßensanierung</b>
dafür:	18	<b>„Am Urnenfeld, St.-Gundekar-Straße, Hubertusstraße“;</b>
dagegen:	--	<b>Erneuerung der Wasserleitung; Auftragsvergabe</b>

AZ.  
3/863-1/20

Die Bayerische Rieswasserversorgung hat die Leistungen für den Aufbau der Notversorgung und der Erneuerung der Trinkwasserleitung mit rund 250.000,00 € netto geschätzt.

Das Gremium nimmt zustimmend zur Kenntnis, dass die BRW auf der Grundlage des bestehenden Betriebsführungsvertrages Leistungen im Namen der Stadt Wemding erbringt. Ziel ist insbesondere eine Kostenreduzierung für die Stadt Wemding durch Nutzung von Synergieeffekten (z.B. Rahmenvereinbarungen der BRW mit anderen Unternehmen). Zusätzlich entfallen bei kompletter Abwicklung durch die BRW die Honorarkosten eines Ingenieurbüros.

Das Gremium beauftragt die Bayerische Rieswasserversorgung im Rahmen des Betriebsführungsvertrages mit der Durchführung der notwendigen Arbeiten.



Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 18. Februar 2020

Lfd.Nr.	43	
Anwesend:	18	<b>Kanal-, Wasserleitungs- und Straßensanierung</b>
dafür:	18	<b>„Am Urnenfeld, St.-Gundekar-Straße, Hubertusstraße“;</b>
dagegen:	--	<b>Erneuerung der Straßenbeleuchtung; Auftragsvergabe</b>

AZ.  
3/

Die Kosten für die Mitverlegung eines neuen Erdkabels auf einer Länge von 990 m und Erneuerung der 20 Stück Straßenleuchten im Zuge der Erdverkabelung wird von der Fa. Schörger mit 43.473,08 € angeboten.

Die Preise für die Leuchten und Masten liegen deutlich unter dem Ausschreibungsergebnis des LVs LED Straßenbeleuchtung Sandfeldsiedlung. Da die Firma Schörger die Erdverkabelung in den Straßen komplett in den Boden verlegt, profitiert die Stadt von der Mitverlegung im gemeinsamen Graben. Es entfallen die Planungs- und Honorarkosten für eine Ausschreibung, die Vergütung des Grabenaushubes wird reduziert, die Erschwerniszuschläge für Aushub entlang bestehenden Versorgungstrassen entfällt und Dokumentation der Leitungstrasse erfolgt im Zuge der Erdverkabelung.

Das Gremium beauftragt die Verwaltung zu prüfen, ob hierfür eine Ausschreibung notwendig ist. Sollte dies erforderlich sein, wird das IB Eibl mit dem entsprechenden Planungsauftrag beauftragt.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 18. Februar 2020

Lfd.Nr.	44	
Anwesend:	18	<b>Kanal-, Wasserleitungs- und Straßensanierung</b>
dafür:	18	<b>„Am Urnenfeld, St.-Gundekar-Straße, Hubertusstraße“;</b>
dagegen:	--	<b>Mitverlegung von Breitbandleerrohren; Auftragsvergabe</b>

AZ.  
3/

Die Kosten für die Mitverlegung der Breitbandleerrohre mit einer Länge von 2.500m und der Montage von 2 Verteilerschränken im Zuge der Erdverkabelung wird von der Fa. Schörger mit 50.265,68 € angeboten.

Das Gremium beschließt folgendes:

1. Über die Breitbandberatung soll die Förderfähigkeit der geplanten Leerrohrverlegung geprüft werden.
2. Die Breitbandberatung soll die Angemessenheit der Einheitspreise des Angebotes der Fa. Schörger prüfen.
3. Sollte eine Ausschreibung erforderlich sein, wird das IB Eibl mit dem entsprechenden Planungsauftrag beauftragt.
4. Die Verwaltung wird ermächtigt, die Leistungen erforderlichenfalls auszuschreiben.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 18. Februar 2020

Lfd.Nr.	45	
Anwesend:	18	<b>Kanal-, Wasserleitungs und Straßensanierung</b>
dafür:	18	<b>„Am Urnenfeld, St.-Gundekar-Straße, Hubertusstraße“;</b>
dagegen:	--	<b>Archäologische Begleitung der Tiefbaumaßnahme; Auftragsvergabe</b>

AZ.  
3/

In der Urnenfeldstraße befindet sich ein Bodendenkmal. Während der Aushubarbeiten wird deshalb vom Landesamt für Denkmalpflege eine archäologische Begleitung der Bauarbeiten gefordert.

Von Seiten der Verwaltung wurden 4 Firmen zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert, wovon 2 Firmen ein Angebot zugeschickt haben.

Die Leistungen werden jeweils nach tatsächlichem Aufwand angeboten.

Die rechnerische und technische Prüfung und Wertung ergab, dass das Angebot des Archäologiebüros Dr. Woidich aus Harburg das wirtschaftlichste Angebot ist.

Das Gremium beauftragt das Archäologiebüro Dr. Woidich aus Harburg mit der archäologischen Begleitung der Baumaßnahme.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 18. Februar 2020

Lfd.Nr. 46

Anwesend: **Baukostenzuschüsse an den Reit- und Fahrverein**  
dafür: **Wemding e.V. für diverse Investitionen an der Reitanlage**

dagegen:

AZ. Bürgermeister Dr. Drexler trägt dem Stadtrat Wemding diverse An-  
14/331 träge des Reit- und Fahrvereins Wemding vor.

18/18/-- 1. Neue Bewässerung des Hallenbodens in der Reithalle

Die Maßnahme wird einen Kostenaufwand von ungefähr 23.000 € nach sich ziehen.

Der Stadtrat beschließt, dem Reit- und Fahrverein Wemding für den anstehenden Aufwand einen 10%-Zuschuss aus den Gesamtkosten zu gewähren, somit voraussichtlich rd. 2.300 €.

17/17/-- 2. Einfassung (Umrandung) des Außen-Sandplatzes

Herr Stadtrat Dahlke hat an der Abstimmung gemäß Art. 49 GO nicht teilgenommen.

Der Reit- und Fahrverein Wemding e.V. möchte diese Maßnahme in zwei bis drei Realisierungsabschnitten in den nächsten zwei bis drei Jahren durchführen.

Die gesamte Maßnahme wird einen Kostenaufwand von ungefähr 6.000 € nach sich ziehen.

Der Stadtrat beschließt, dem Reit- und Fahrverein Wemding für den anstehenden Aufwand einen 10%-Zuschuss aus den Gesamtkosten zu gewähren, somit voraussichtlich rd. 600 €.

18/18/-- 3. Umrandung der Mistgrube im Außenbereich mit Verbundsteinen  
(an zwei bis drei Seiten)

Die Maßnahme wird einen Kostenaufwand von ungefähr 5.000 € nach sich ziehen.

Der Stadtrat beschließt, dem Reit- und Fahrverein Wemding für den anstehenden Aufwand einen 10%-Zuschuss aus den Gesamtkosten zu gewähren, somit voraussichtlich rd. 500 €.

Die Zuschusshöhen sind nach Vorlage aller Rechnungen nochmals vom Stadtrat oder Bauausschuss zu bestätigen.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 18. Februar 2020

Lfd.Nr.	47	<b>Nachträglich eingegangener Gegenstand</b>
Anwesend:	17	<b>Bayerische Rieswasserversorgung; Neuverlegung einer</b>
dafür:	17	<b>Trinkwasserverbundleitung zwischen Monheim und</b>
dagegen:	--	<b>Wemding; Vollzug des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung</b>

AZ.  
3/

Dem Gremium wurden die Unterlagen zur Plangenehmigung zur Kenntnis vorgelegt. Die Planung wurde bereits in der Stadtratssitzung vom 26.11.2019 von Herrn Hiltner von der Bayerischen Rieswasserversorgung vorgestellt.

Von Seiten der Stadt Wemding bestehen keine Bedenken gegen das Vorhaben.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 18. Februar 2020

Lfd.Nr.	48	<b>Nachträglich eingegangener Gegenstand</b>
Anwesend:	18	<b>Verkehrssituation Einmündung Ludwiggraben in die</b>
dafür:	18	<b>Wallfahrtstraße</b>
dagegen:	--	

AZ.  
20/1402

Der Stadtrat erörtert die Verkehrssituation im Einmündungsbereich Ludwiggraben/Wallfahrtstraße (Amerbacher Tor).

Das Gremium beschließt, dass der Bauausschuss sich die Gesamtsituation vor Ort anschaut und eine Verkehrsschau durchführt. Dabei ist u.a. mit dem Landratsamt und der Polizei abzustimmen, ob das bestehende Schild „Vorfahrt gewähren“ durch ein „Stopp-Schild“ ersetzt werden kann.

Der Stadtrat ist im Vorfeld vom Ortstermin in Kenntnis zu setzen.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 18. Februar 2020

Lfd.Nr. 49  
Anwesend: 18  
dafür: 18  
dagegen: --

**Nachträglich eingegangener Gegenstand**  
**Erlebnis- und Gewerbetage Wemding 2020**

AZ.  
5/

In diesem Jahr ist der Gewerbeverband Wemding Veranstalter der Erlebnis- und Gewerbetage. Von Seiten der Organisatoren wurde die Entscheidung getroffen, dass die Bewirtung nicht im Rahmen des Marktplatzfestes durchgeführt wird, sondern dezentral in bzw. vor den Gastronomiebetrieben.

Das Gremium ist sich einig, dass das Konzept des Marktplatzfestes vom neuen Stadtrat ab dem Jahr 2021 überdacht werden muss. Für dieses Jahr obliegen die Details der Veranstaltung dem Gewerbeverband. Die Gastronomiebetriebe können sich am eigenen Lokal (wie am Fuchsienmarkt oder Historischem Fest) einbringen. Die musikalischen Darbietungen sollten untereinander abgestimmt sein.

Ende der öffentlichen Sitzung um 20:50 Uhr.  
Beginn der nichtöffentlichen Sitzung.