

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 12. Dezember 2022

Lfd.Nr. 370

Anwesend: 19

Bekanntgaben

dafür: --

dagegen: --

AZ.

1/

Bürgermeister Dr. Drexler gibt folgende Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 29.11.2022 bekannt u. a.:

- Atemschutzkompressor
- Grundstücksangelegenheiten
- Mietangelegenheiten
- Personalia
- Umrüstung Straßenbeleuchtung LED

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 12. Dezember 2022

Lfd.Nr.	371	
Anwesend:	18	LDK Immobilien GmbH; Vorstellung Neubau Mehrfamilien-
dafür:	16	Wohnhaus, Buchenweg 16-22, Fl.-Nrn. 1715/17, 1715/16,
		1715/15, 1715/14, Gem. Wemding
dagegen:	2	
AZ.		Das geplante Bauvorhaben liegt im Umgriff des Bebauungsplans
3/		„Weidenweg 2.Änderung“. Der Bebauungsplan sieht in diesem
14/		Bereich Einfamilienhäuser und Doppelhäuser vor.

Von 7 Nachbarn liegt nur eine Unterschrift vor.
Die Nachbarschaftsbeteiligung nach Art. 66 Abs.1 BayBo wurde von der Stadt durchgeführt.

Auf Grund der unter Punkt 3 genannten Bauweise (Einfamilienhäuser und Doppelhäuser) in der Satzung 2. Änderung des Bebauungsplanes Weidenweg wird vom Gremium das gemeindliche Einvernehmen verweigert.
Der Bauantrag wird zur Prüfung an die Genehmigungsbehörde weitergegeben.

Stadtrat Dunzinger hat an der Abstimmung und Beratung nach Art. 49 GO nicht teilgenommen.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 12. Dezember 2022

Lfd.Nr.	372	
Anwesend:	19	Übernahme der Zusatzversorgungspersonalkosten im Kindergarten St. Emmeram und St. Marien und Zuwendungen der Stadt Wemding an Kindertageseinrichtungen
dafür:	19	

dagegen: --

AZ.
22/4230
20/4230

Gem. Art. 57 Abs. 1 Satz 1 GO handelt sich bei der Kinderbetreuung grundsätzlich um eine Gemeindeaufgabe. Neben dem gesetzlichen Förderanspruch nach Art. 18 BayKiBiG (Anteil Gemeinde an der kindbezogenen Förderung) gewährt die Stadt Wemding den örtlichen Trägern der Kindertageseinrichtungen einen Betrag zum ungedeckten jährlichen Betriebsaufwand (Defizitbeteiligung), eine Beteiligung an Gebäude- bzw. Grundstücksnutzungskosten sowie Bau- und Anschaffungskosten als freiwilligen Zuschuss (Art. 7 Abs. 2, 57 Abs. 1 Satz 1 GO).

Der Stadtrat Wemding nimmt Kenntnis vom Antrag der Kath. Kirchenstiftung St. Emmeram vom 16.11.2022 auf Übernahme der angefallenen Kosten für die Zusatzversorgung (ZVK) des Personals der Kindertagesstätten St. Emmeram und St. Marien in Höhe von 96.266,27 € und genehmigt diesen. Eine Abrechnung der tatsächlich entstandenen Aufwendungen erfolgt nach Vorlage des geprüften Jahresrechnungsabschlusses (Art. 31 ff KiStiftO) der Kath. Kirchenstiftung, auch für die Vorjahre der abgerechneten Zuwendungen.

Des Weiteren nimmt der Stadtrat Wemding in diesem Zusammenhang zustimmend Kenntnis von den im Jahr 2021 gewährten Zuwendungen zum laufenden Betrieb an die einzelnen Träger der Wemdinger Kindertageseinrichtungen (siehe Übersicht) und genehmigt diese.

*Die Anlage ist zu den üblichen Geschäftszeiten bei der Verwaltung einzusehen.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 12. Dezember 2022

Lfd.Nr.	373	
Anwesend:	19	Neubau und Sanierung des Kindergartens St. Marien
dafür:	19	Förderantrag; Beschluss
dagegen:	--	

AZ.
3/
14/902

Herr Bürgermeister stellt dem Gremium die im Anhang beigefügte Präsentation sowie eine Übersicht bezüglich der erwarteten Förderungen für den Kindergarten St. Marien. Aufgrund der steigenden Baukostenpreise ist auf die letzte umfangreich dargestellte Kostenberechnung (Stand 2. Qu./2021) an den Stadtrat für den Kindergarten St. Marien eine Gesamtkostensteigerung von ca. 23 % ($\approx 10.989.650$ €) zu erwarten. Auch diese Zahl ist lediglich als Momentaufnahme zu sehen.

Aufgrund des Bauantrags zum Neubau und Sanierung des Kindergartens St. Marien ist neben weiteren Förderanträgen auch der Antrag auf Förderungen aufgrund des Finanzausgleichsgesetzes (FAG) zu stellen.

Die aufgelisteten Förderungen sind als abschließend zu sehen. Weitere Fördermöglichkeiten z. B. für die Lüftungsanlage gibt es nicht.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Förderantrag bei der Regierung von Schwaben zu stellen.

*Die Anlage ist zu den üblichen Geschäftszeiten bei der Verwaltung einzusehen.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 12. Dezember 2022

Lfd.Nr.	374	
Anwesend:	18	Vollzug der Wassergesetze; beschränkte Erlaubnis für das Einleiten von Niederschlagswasser aus Fl.Nrn. 781, 781/1, 743, 749, 727/5 Gmkg. Wemding in den Bokusgraben durch die Valeo Schalter und Sensoren GmbH, Wemding
dafür:	18	
dagegen:	--	
AZ.		Stadtrat Vogel verlässt den Sitzungssaal um 19:10 Uhr. Somit sind 18 Stadträtinnen und Stadträte anwesend.
11/		
3/		

Die Valeo Schalter und Sensoren GmbH hat vor ca. 20 Jahren auf den Flurstücken 781, 781/1, 743, 749 und 727/5 der Gemarkung Wemding einen Produktionsbetrieb mit angegliederter Verwaltung und Mitarbeiterparkplätzen errichtet. Die Regenentwässerung erfolgt über ein Regenrückhaltebecken in den Bokusgraben. Da die Einleitgenehmigung nach 20 Jahren ausgelaufen ist, wird die Einleitung des Regenwassers neu beantragt. Änderungen der Einflüsse auf benachbarte Grundstücke sind nicht zu erwarten.

Der Stadtrat stimmt dem Antrag zu.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 12. Dezember 2022

Lfd.Nr. 375

Anwesend: 18

dafür: 18

Neubau Feuerwehrgerätehaus Wemding;

Trafo; Auftragsvergabe

dagegen: --

AZ.
3/

Stadtrat Barta verlässt den Sitzungssaal um 19:15 Uhr. Stadtrat Vogel erscheint wieder im Sitzungssaal. Somit sind 18 Stadträtinnen und Stadträte anwesend.

Im Rahmen einer beschränkten Ausschreibung wurden 4 Firmen zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert.

Zur Submission am 29.11.2022 wurde 1 Angebote eingereicht. Die Prüfung und Wertung der Angebote ergaben folgendes Ergebnis:

1. Netzwerke ODR GmbH, Ellwangen Brutto 83.263,11 €

Von Seiten des Planungsbüros PlaPlus und der Bauverwaltung wird empfohlen den Auftrag an die Netzwerke ODR GmbH aus Ellwangen zu vergeben.

Das Gremium beauftragt die Netzwerke ODR GmbH mit den Arbeiten.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 12. Dezember 2022

Lfd.Nr. 376

Anwesend: 18

dafür: 18

dagegen: --

AZ.
3/

**Neubau Feuerwehrgerätehaus Wemding;
Oberlichtkonstruktion; Auftragsvergabe**

Im Rahmen einer beschränkten Ausschreibung wurden 17 Firmen zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert.

Zur Submission am 29.11.2022 wurden 2 Angebote eingereicht. Die Prüfung und Wertung der Angebote ergaben folgendes Ergebnis:

1. Fa. Bäuerle, Nördlingen 66.175,90 €
2. 108.450,06 €

Von Seiten des Architekturbüros Heppner und der Bauverwaltung wird empfohlen, den Auftrag an den wirtschaftlichsten Bieter, die Firma Bäuerle aus Nördlingen mit einem Brutto Angebotspreis von 66.175,90 € zu vergeben.

Das Gremium beauftragt die Firma Bäuerle aus Nördlingen mit den Arbeiten.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 12. Dezember 2022

Lfd.Nr. 377

Anwesend: 19

dafür: --

dagegen: --

AZ.
1/

Jahresrückblick - Referentenberichte

Stadtrat Barta erscheint wieder im Sitzungssaal um 19:20 Uhr. Somit sind 19 Stadträtinnen und Stadträte anwesend.

Die Referenten tragen ihre Rechenschaftsberichte für das abgelaufene Jahr 2022 vor und gehen schwerpunktmäßig auf die geleistete Arbeit ein. Die Berichte werden dem Protokoll als Anlage beigefügt.

Ende der öffentlichen Sitzung um 20:42 Uhr.
Beginn der nichtöffentlichen Sitzung.

*Die Anlage ist zu den üblichen Geschäftszeiten bei der Verwaltung einzusehen.