

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 18. Januar 2022

Lfd.Nr. 1
Anwesend: 18
dafür: 18
dagegen: --

Bekanntgaben

AZ.
1/

Bürgermeister Dr. Drexler gibt folgende Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 14.12.2021 bekannt, u. a.:

- Grundstücksgeschäfte
- Personalia
- Geopark-Besucherzentrum
- Holzkaufverträge

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 18. Januar 2022

Lfd.Nr. 2

Anwesend: 18

dafür: 18

5. Änderung des Bebauungsplanes der Stadt Wemding für das Gebiet „Schwalberholz“; Behandlung der Bedenken, Einsprüche und Anregungen nach der frühzeitigen Auslegung und Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB

dagegen: --

AZ.
11/6102/13

Im Rahmen der 5. Änderung des Bebauungsplanes für das Gebiet „Schwalberholz“ der Stadt Wemding wurde durch die Verwaltung die frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange sowie die frühzeitige Auslegung durchgeführt.

Der Stadtrat Wemding nimmt die eingegangenen Stellungnahmen sowie die Ausführungen und Darstellungen der Verwaltung zur Kenntnis.

Nach eingehender Erläuterung der einzelnen Stellungnahmen beschließt der Stadtrat Wemding die Abwägung der Stellungnahmen aus der Öffentlichkeitsbeteiligung (§3 Abs. 1 BauGB) und der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange (§4 Abs. 1 BauGB) gemäß den Einzelwürdigungen und Einzelbeschlussvorschlägen der Anlage 1. Von Privaten sind keine Einwendungen vorgebracht worden.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Beschlussergebnisse den Trägern öffentlicher Belange und Bürgern, die Einwände, Anregungen und Einsprüche vorgebracht haben, mitzuteilen.

Auf der Grundlage dieses Beschlusses sind die Änderungen entsprechend in den Bebauungsplanentwurf einzuarbeiten.

*Die Anlage ist zu den üblichen Geschäftszeiten bei der Verwaltung einzusehen.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 18. Januar 2022

Lfd.Nr. 3

Anwesend: 18

dafür: 18

dagegen: --

AZ.
11/6102/13

**5. Änderung des Bebauungsplanes der Stadt Wemding
für das Gebiet „Schwalberholz“; Billigungs- und
Auslegungsbeschluss für die Entwürfe**

Das Gremium nimmt die folgenden Unterlagen zur Kenntnis:

- 1) Den vom Architekturbüro Heppner, Nördlingen, gefertigten Bebauungsplanentwurf und Flächennutzungsplanentwurf mit Satzung und Begründung vom 18.01.2022
 - 2) Den vom Planungsbüro BILANUM, Wemding, gefertigten Ausgleichsbebauungsplan mit Umweltbericht vom 18.01.2022
- Gegen die Entwürfe mit Satzung, Begründung, Umweltbericht und Ausgleichsbebauungsplan werden keine Einwendungen erhoben. Die Planungs- und Entwicklungsunterlagen werden gebilligt. Der Stadtrat Wemding beschließt, dass diese Unterlagen Bebauungsplan werden sollen.

Der Bebauungsplanentwurf mit Satzung, Begründung, Umweltbericht und Ausgleichsbebauungsplan sind gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen. Ferner sind die beteiligten Behörden und amtlichen Stellen als Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB förmlich zu beteiligen. Das Ergebnis dieses Verfahrens ist dem Stadtrat zur weiteren Behandlung vorzulegen.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 18. Januar 2022

Lfd.Nr. 4

Anwesend: 18

dafür: 18

dagegen: --

AZ.
14/331

**Baukostenzuschuss an den Obst- und Gartenbauverein
Wemding, für die Neuanlage des Teiches im Vereinsgarten**

Bürgermeister Dr. Drexler trug in der Stadtratssitzung vom 06.10.2020 den Antrag des Obst- und Gartenbauvereins Wemding auf einen Zuschuss für die Neuanlage des Teiches im Vereinsgarten vor. Der Stadtrat beschloss eine unverbindliche Zusage. Die Zuschusshöhe ist nach Vorlage aller Baurechnungen vom Stadtrat zu bestätigen.

Nach Vorlage aller Rechnungen beträgt der genaue Kostenaufwand 1.411,51 €, zusätzlich 124 Arbeitsstunden = 1.593,40 €, zusammen somit: 3.004,91 €. Der 10%-Zuschuss aus den Gesamtkosten würde somit 300,49 € betragen.

Der Stadtrat Wemding beschließt, dem Obst- und Gartenbauverein Wemding einen 10%-Zuschuss aus den Gesamtkosten zu gewähren, somit 300 €.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 18. Januar 2022

Lfd.Nr.	5	
Anwesend:	18	Baukostenzuschuss an die Schulvorbereitende
dafür:	18	Einrichtung Wemding (SVE) für die Anschaffung eines Außenspielgeräts
dagegen:	--	
AZ. 14/331		<p>Bürgermeister Dr. Drexler trug in der Stadtratssitzung vom 29.06.2021 den Antrag der Schulvorbereitenden Einrichtung (SVE) auf einen Zuschuss für die Anschaffung eines Außenspielgerätes vor. Der Kostenaufwand wurde damals auf ca. 6.000,00 € geschätzt. Der Stadtrat beschloss, für den anstehenden Aufwand einen 10%-Zuschuss aus den Gesamtkosten zu gewähren.</p> <p>Nach Vorlage aller Rechnungen beträgt der genaue Kostenaufwand 7.641,74 €. Der 10%-Zuschuss aus den Gesamtkosten beträgt somit 764,17 €.</p> <p>Der Stadtrat Wemding beschließt, der Schulvorbereitenden Einrichtung Wemding (SVE) den Zuschuss in Höhe von 764 € zu gewähren.</p>

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 18. Januar 2022

Lfd.Nr. 6

Anwesend: 18

dafür: 18

dagegen: --

AZ.
5/

**LAG Monheimer Alb-AltmühlJura, neue Förderperiode
LEADER-Programm; Beschluss**

Nachdem die Förderperiode 2014-2022 zu Ende geht, wird sich die lokale Aktionsgruppe (LAG) auch für die zukünftige Förderperiode bewerben. Voraussetzung für eine Bewerbung der LAG Monheimer Alb-AltmühlJura ist die weitere Beteiligung jeder Kommune. Bei Wegfall schon einer Kommune ist eine Bewerbung der LAG Monheimer Alb-AltmühlJura nicht mehr möglich. Die Mitgliedskommunen werden um einen Grundsatzbeschluss gebeten, der eine weitere Teilnahme an der neuen Förderperiode und der LAG festlegt.

Der Stadt- bzw. Gemeinderat beschließt, dass sich die Stadt Wemding an der neuen Förderperiode 2023- 2027 und der LAG Monheimer Alb-AltmühlJura beteiligt.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 18. Januar 2022

Lfd.Nr.	7	
Anwesend:	19	Freiwillige Feuerwehr, Teilnahme an der zentralisierten
dafür:	19	Beschaffung für digitale Pager durch den Freistaat Bayern;
		Beschluss
dagegen:	--	
AZ.		Stadtrat Held erscheint um 19:30 Uhr im Sitzungssaal. Somit sind 19
11/		Stadträtinnen und Stadträte anwesend.

Die Mitglieder der Freiwilligen Feuerwehr Wemding sowie die Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Amerbach haben derzeit 97 Pager zur Einsatzalarmierung im Einsatz. Die Funkübertragung des behördlichen Funknetzes im Freistaat Bayern wird derzeit Zug um Zug auf Digitalfunk umgestellt.

Um diese Benachrichtigungen empfangen zu können, müssen digitale Pager angeschafft werden. Hierbei unterstützt der Freistaat die Gemeinden indem er eine zentralisierte Beschaffung durchführt. Dadurch sind verbesserte Konditionen im Vergleich zu einer Einzelausschreibung zu erwarten.

Der Stadtrat Wemding genehmigt die Teilnahme an der zentralisierten Beschaffung. Hierbei verpflichtet sich die Stadt 97 Geräte abzunehmen und hat die Option auf 35 weitere Geräte zu gleichen Konditionen.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 18. Januar 2022

Lfd.Nr.	8			
Anwesend:	19	Nachträglich	eingegangene	Gegenstände/
dafür:	19	Baukostenzuschuss	(Auszahlung 2. Rate)	für die
		Tagespflegeeinrichtung	der	Caritas-Sozialstation
		Wemding e. V		

dagegen: --

AZ.
14/331

Der Stadtrat Wemding hat in seiner Sitzung am 16.06.2020 den Beschluss gefasst, der Caritas-Sozialstation Wemding e. V. einen Baukostenzuschuss in Höhe von 190.000 €, unter dem Vorbehalt rechtlicher Zulässigkeit, zu gewähren. Zwischenzeitlich wurde die rechtliche Zulässigkeit geprüft und vom Gremium in der Sitzung am 24.09.2020 bestätigt.

Der oben genannte Förderbetrag in Höhe von 190.000 € soll in drei Jahresraten ausbezahlt werden:

2021: 65.000 € 2022: 65.000 € 2023: 60.000 €

Mit Beschluss vom 18.05.2021 wurde die Auszahlung der 1. Rate beschlossen.

Der Stadtrat Wemding beschließt, der Caritas-Sozialstation nun die 2. Förderrate des Baukostenzuschusses in Höhe von 65.000 € zu gewähren

Ende der öffentlichen Sitzung um 19:37 Uhr.
Beginn der nichtöffentlichen Sitzung.