

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 29. Juni 2021

Lfd.Nr. 120

Anwesend: 18

dafür: --

dagegen: --

AZ.
1/

Bekanntgaben

Bürgermeister Dr. Drexler gibt folgende Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 09.06.2021 u. a. bekannt:

- Vertragsangelegenheit, Verlängerung Vertrag KJF Donauries
- Ausschreibung Friedhofs- und Bestattungswesen
- Förderung „Wohnen in der Altstadt“
- Zuschuss für Fassadeninstandsetzung
- Kaufverträge

Bürgermeister Dr. Drexler weist darauf hin, dass gemäß den Vorgaben der Bayerischen Staatsregierung der geplante verkaufsoffene Sonntag am 11.07.2021 nicht durchgeführt werden darf. Zwar sind Märkte ohne Volksfestcharakter unter Einhaltung eines Rahmenhygienekonzepts möglich, jedoch dürfen in diesem Zusammenhang keine verkaufsoffenen Sonntage abgehalten werden. Aus infektionsschutzrechtlicher Sicht ist aktuell kein Anlass möglich, der eine sonn- oder feiertägliche Ladenöffnung nach § 14 LadSchlG ermöglichen könnte. In Abstimmung mit dem Gewerbeverband Wemding soll der Termin auf Sonntag, den 01.08.2021 verschoben werden. Das Gremium beschließt, den Markttermin mit verkaufsoffenem Sonntag auf den 01.08.2021 festzusetzen. Der Markt soll als vorrangig als Kunsthandwerkermarkt abgehalten werden, andere Warenverkäufe sind jedoch ebenfalls möglich. Von den Ständen wird keine Standgebühr verlangt. Die Veranstaltung wird vorbehaltlich der gesetzlich gültigen Regelungen und Hygienevorgaben umgesetzt. Der Stadtrat nimmt dies zustimmend zur Kenntnis.

Ebenso wird die Bewerbung der Verwaltungsgemeinschaft Wemding bei dem Pilotprogramm „Demografiefeste Kommune“ des Freistaats Bayern bekanntgegeben.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 29. Juni 2021

Lfd.Nr. 121

Anwesend: 18

Neubau FFW Wemding

dafür:

dagegen:

AZ.

3/

Dem Gremium wird der Empfehlungsbeschluss des Bauausschusses vom 15.06.2021 (Siehe Anlage) zur Kenntnis vorgelegt. Herr Stadtbaumeister Jaumann erläutert dem Gremium nochmals kurz die aktuelle Planung.

18/--

Das Gremium stimmt dem Empfehlungsbeschluss des Bauausschusses zu und beauftragt den Bürgermeister gemeinsam mit der Verwaltung und den Planungsbüros die Beschlüsse um zu setzen.

16/2

Stadträtin Waimann und Stadtrat Waimann stimmen gegen den Unterpunkt a) des Empfehlungsbeschlusses; somit gegen die vorliegende Planung und Kosteneinschätzung.

*Die Anlage ist zu den üblichen Geschäftszeiten bei der Verwaltung einzusehen

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 29. Juni 2021

Lfd.Nr. 122

Anwesend: 18

dafür: 18

dagegen: --

AZ.
3/**Neubau FFW Wemding; Beauftragung eines Energieberaters**

Ab 01.07.2021 besteht die Möglichkeit für Nichtwohngebäude bei der BAFA einen Zuschuss zu beantragen. Hierzu ist die Baubegleitung durch eine Energieberater erforderlich. Von Seiten der Verwaltung wurden 3 Büros zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert:

- | | | |
|----|------------------------------------|-------------|
| 1. | Holz Energieberatung, Theilenhofen | 11.200,00 € |
| 2. | | 15.923,39 € |
| 3. | | 41.650,00 € |

Das Gremium beschließt, das Büro Holz Energieberatung aus Theilenhofen zu beauftragen.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 29. Juni 2021

Lfd.Nr. 123

Anwesend: 18

dafür: 18

dagegen: --

AZ.
14/091

Auftragsvergabe Feuerwehr-Drehleiter; Beschluss

Der Stadtrat nimmt den Vergabevorschlag des Ausschreibungsbüros Dittlmann, Passau, zur Kenntnis und bestellt für die Feuerwehr Wemding

- bei der Firma Rosenbauer Deutschland GmbH in Luckenwalde Fahrgestell und Aufbau für eine Drehleiter DLA (K) 23/12 gemäß Vergabevermerk zum Preis von brutto 700.184,10 € (Fahrgestell 91.987,00 € und Aufbau 608.197,10 €) und
- bei der Fischer Feuerlösch- und Arbeitsschutzgeräte in Dinkelscherben die Beladung für obiges Fahrzeug gemäß Vergabevermerk zum Preis von brutto: 19.373,38 €.

Die Auftragssumme bewegt sich im Rahmen der Kostenschätzung.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 29. Juni 2021

Lfd.Nr.	124	
Anwesend:	18	Erlass einer Einbezugssatzung der Stadt Wemding für das
dafür:	18	Gebiet „Amerbacherkreut-West“; Behandlung der
dagegen:	--	Bedenken, Einsprüche und Anregungen nach der
AZ.		öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2
11/6102/108		BauGB.

Im Rahmen der Aufstellung der Einbezugssatzung für das Gebiet „Amerbacherkreut-West“ der Stadt Wemding wurde durch die Verwaltung die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange sowie die öffentliche Auslegung durchgeführt.

Der Stadtrat Wemding nimmt die eingegangenen Stellungnahmen sowie die Ausführungen und Darstellungen der Verwaltung zur Kenntnis.

Nach eingehender Erläuterung der einzelnen Stellungnahmen beschließt der Stadtrat Wemding die Abwägung der Stellungnahmen aus der Öffentlichkeitsbeteiligung (§3 Abs.2 BauGB) und der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange (§4 Abs.2 BauGB) gemäß den Einzelwürdigungen und Einzelbeschlussvorschlägen der Anlage 1. Von Privaten sind keine Einwendungen vorgebracht worden.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Beschlussergebnisse den Trägern öffentlicher Belange, die Einwände, Anregungen und Einsprüche vorgebracht haben, mitzuteilen.

Auf der Grundlage dieses Beschlusses sind die Änderungen entsprechend in die Einbezugssatzung einzuarbeiten.

*Die Anlage ist zu den üblichen Geschäftszeiten bei der Verwaltung einzusehen

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 29. Juni 2021

Lfd.Nr. 125

Anwesend: 18

dafür: 18

dagegen: --

AZ.
11/6102/108

Erlass einer Einbezugssatzung der Stadt Wemding für das Gebiet „Amerbacherkreut-West“; Satzungsbeschluss

Der Stadtrat Wemding hat den Entwurf der Einbezugssatzung für das Gebiet „Amerbacherkreut-West“ mit Beschluss vom 23.02.2021 gebilligt.

Der Entwurf des Planungsgebietes, Stand 23.02.2021, war in der Zeit vom 26.04.2021 bis 28.05.2021 öffentlich ausgelegen und den Trägern öffentlicher Belange zugeleitet worden.

Zu den eingegangenen Bedenken, Einsprüchen und Anregungen wurde in der heutigen Sitzung bereits gesondert Beschluss gefasst.

Der Stadtrat Wemding stellt hiermit die Einbezugssatzung für das Gebiet „Amerbacherkreut-West“ in der Fassung vom 29.06.2021 als Satzung auf.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Satzungsbeschluss ortsüblich bekannt zu machen. Mit der Bekanntmachung tritt die Einbezugssatzung in Kraft.

Auf die Rechtsfolgen der §§44, 214 und 215 BauGB wird hingewiesen.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 29. Juni 2021

Lfd.Nr.	126	
Anwesend:	17	4. Änderung des Bebauungsplanes der Stadt Wemding
dafür:	17	für das Gebiet „Schwalberholz“ und 11. Änderung des
dagegen:	--	Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren nach § 8 Abs.
AZ.		3 BauGB; Billigungs- und Auslegungsbeschluss für die
11/6102/13		Entwürfe

Das Gremium nimmt die folgenden Unterlagen zur Kenntnis:

- 1) Den vom Architekturbüro Heppner, Nördlingen, gefertigten Bebauungsplanentwurf und Flächennutzungsplanentwurf mit Satzung und Begründung vom 29.06.2021
 - 2) Den vom Planungsbüro BILANUM, Wemding, gefertigten Ausgleichsbebauungsplan mit Umweltbericht vom 29.06.2021
- Gegen die Entwürfe mit Satzung, Begründung, Flächennutzungsplanänderung, Umweltbericht und Ausgleichsbebauungsplan werden keine Einwendungen erhoben. Die Planungs- und Entwicklungsunterlagen werden gebilligt. Der Stadtrat Wemding beschließt, dass diese Unterlagen Bebauungsplan bzw. Flächennutzungsplan werden sollen.

Der Bebauungsplanentwurf mit Satzung, Begründung, Umweltbericht und Ausgleichsbebauungsplan, sowie der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung sind gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen. Ferner sind die beteiligten Behörden und amtlichen Stellen als Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB förmlich zu beteiligen. Das Ergebnis dieses Verfahrens ist dem Stadtrat zur weiteren Behandlung vorzulegen.

Stadtrat Eireiner hat gem. Art. 49 GO nicht an Beratung und Abstimmung teilgenommen.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 29. Juni 2021

Lfd.Nr. 127

Anwesend: 18

dafür: 18

dagegen: --

AZ.
14/963-01

**Bericht über die örtliche Prüfung der Jahresrechnung
2019 der Stadt Wemding;
Feststellung der Jahresrechnung**

Der Stadtrat Wemding nimmt beiliegende Niederschrift über das Ergebnis der örtlichen Prüfung der Jahresrechnung 2019 gem. Art. 103 GO durch den Rechnungsprüfungsausschuss zur Kenntnis. Die Stellungnahmen der Verwaltung zu den Prüfungsfeststellungen werden akzeptiert.

Gem. Art. 102 Abs. 3 GO wird die Jahresrechnung 2019 festgestellt und an die überörtliche Rechnungsprüfung überwiesen.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 29. Juni 2021

Lfd.Nr. 128

Anwesend: 17

dafür: 17

dagegen: --

AZ.
14/963-01

**Bericht über die örtliche Prüfung der Jahresrechnung
2019 der Stadt Wemding;
Entlastung**

Der Stadtrat Wemding beschließt gem. Art. 102 GO für die Jahresrechnung 2019 die Entlastung des Bürgermeisters und der Verwaltung.

Bürgermeister Dr. Drexler hat an der Abstimmung gemäß Art. 49 GO nicht teilgenommen.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 29. Juni 2021

Lfd.Nr. 129

Anwesend: 17

dafür: 17

dagegen: --

AZ.
Ho
14/963-01

**Bericht über die örtliche Prüfung der Jahresrechnung
2019 der Hospitalstiftung Wemding;
Feststellung der Jahresrechnung**

Stadtrat Held verlässt den Sitzungssaal um 20:35 Uhr. Somit sind 17 Stadträtinnen und Stadträte anwesend.

Der Stadtrat Wemding nimmt beiliegende Niederschrift über das Ergebnis der örtlichen Prüfung der Jahresrechnung 2019 gem. Art. 103 GO durch den Rechnungsprüfungsausschuss zur Kenntnis. Prüfungsfeststellungen gab es nicht.

Gem. Art. 102 Abs. 3 GO wird die Jahresrechnung 2019 festgestellt und an die überörtliche Rechnungsprüfung überwiesen.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 29. Juni 2021

Lfd.Nr. 130

Anwesend: 16

dafür: 16

**Bericht über die örtliche Prüfung der Jahresrechnung
2019 der Hospitalstiftung Wemding;
Entlastung**

dagegen: --

AZ.
Ho
14/963-01

Der Stadtrat Wemding beschließt gem. Art. 102 GO für die Jahresrechnung 2019 die Entlastung des Bürgermeisters und der Verwaltung.

Bürgermeister Dr. Drexler hat an der Abstimmung gemäß Art. 49 GO nicht teilgenommen.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 29. Juni 2021

Lfd.Nr. 131

Anwesend: 17

dafür: --

dagegen: --

AZ.
1/

**Wohnraumstudie für den Landkreis Donau-Ries;
Information**

Bürgermeister Dr. Drexler informiert das Gremium über die Wohnraumstudie für den Landkreis Donau-Ries, die im Vorfeld als Kurzversion an den Stadtrat versandt wurde.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 29. Juni 2021

Lfd.Nr. 132

Anwesend: 17

dafür: 17

dagegen: --

AZ.
15/

Ergebnisse der durchgeführten Ausschreibung und Vergabe – Durchführung Erdgasausschreibung Stadt Wemding; Beschluss

Die Durchführung der Ausschreibung für die Erdgasbelieferung der Stadt Wemding wurde entsprechend den vergaberechtlichen Vorschriften ausgeschrieben.

Nach Ende des Verfahrens haben sich folgende Firmen für die Durchführung der Erdgasausschreibung (EU-weites Verfahren) beworben:

- | | |
|-----------------------------|-------------------------------------|
| 1. First Energy GmbH | 1.990,00 € (<i>netto</i>) |
| 2. ... | 3.500,00 € (<i>netto</i>) |
| 3. ... | 10.800,00 € (<i>netto</i>) |

Die detaillierten Angaben befinden sich in der beigefügten Aufstellung.

Nach einem Kostenvergleich ist die Firma First Energy GmbH der kostengünstigste und wirtschaftlichste Anbieter.

Der Stadtrat Wemding beschließt, dass entsprechend der durchgeführten Ausschreibung der Auftrag an die Firma First Energy vergeben wird. Bürgermeister Dr. Drexler wird bevollmächtigt, den entsprechenden Vertrag mit der oben genannten Firma zu schließen.

Öffentliche Sitzung des Stadtrates Wemding am 29. Juni 2021

Lfd.Nr. 133

Anwesend: 17

dafür: 17

dagegen: --

AZ.
14/331

**Baukostenzuschuss an die Schulvorbereitende
Einrichtung Wemding (SVE) für die Anschaffung eines
Außenspielgeräts**

Bürgermeister Dr. Drexler trägt dem Stadtrat Wemding den Antrag der SVE Wemding auf einen Zuschuss für ein neues Außenspielgerät („Seilbaum“) vor.

Die Maßnahme wird einen Kostenaufwand von ungefähr 6.000 € nach sich ziehen.

Der Stadtrat beschließt, der SVE Wemding für den anstehenden Aufwand einen 10%-Zuschuss aus den Gesamtkosten zu gewähren, somit voraussichtlich rd. 600,00 €.

Die Zuschusshöhe ist nach Vorlage aller Rechnungen nochmals vom Stadtrat oder Bauausschuss zu bestätigen.

Ende der öffentlichen Sitzung um 20:48 Uhr.
Beginn der nichtöffentlichen Sitzung.