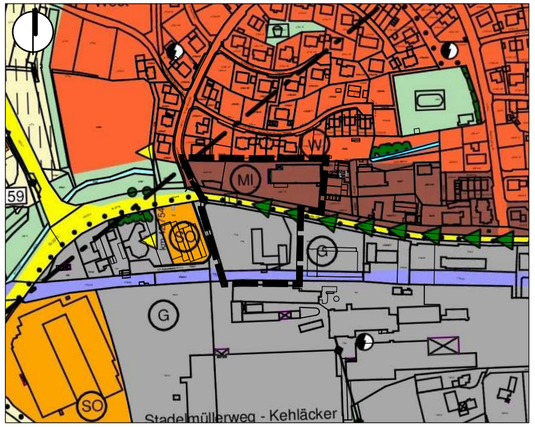
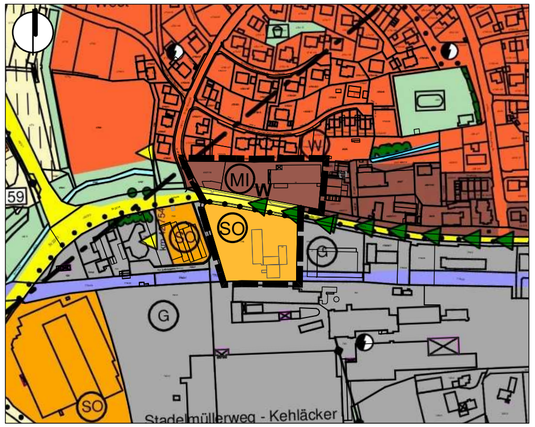




Legende

Art der baulichen Nutzung

MI Mischgebiete

SO Sondergebiete

Verkehrsflächen

Bundes-, Staats-, oder Kreisstraßen mit anbaufreiem Streifen

Ortsdurchfahrtsgrenze

Hauptfuß - Radweg

Bahnanlagen

Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

Einbau von Gehölzstrukturen mit Zwecksbestimmung

Sonstige Planzeichen

räumlicher Geltungsbereich

1. Der Stadtrat der Stadt Wemding hat in seiner Sitzung vom 28.04.2026 die 14. Änderung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht.

2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 14. Änderung des Flächennutzungsplanes i. d. Fassung vom 28.04.2026 hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.

   Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 14. Änderung des Flächennutzungsplanes i. d. Fassung vom 28.04.2026 hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.

3. Der Entwurf der 14. Änderung des Flächennutzungsplans i. d. Fassung vom ..... wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegt.

   Zu dem Entwurf der 14. Änderung des Flächennutzungsplans i. d. Fassung vom ..... wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB um Stellungnahme gebeten. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden in der Zeit vom ..... bis ..... beteiligt.

4. Die Stadt Wemding hat mit Beschluss des Stadtrates vom ..... die 14. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ..... festgestellt.

   Wemding, den ..... Herr Dr. Drexler, 1. Bürgermeister

5. Das Landratsamt Donau-Ries hat die 14. Änderung des Flächennutzungsplans mit Bescheid vom …….. Nr. …….. gemäß § 6 BauGB genehmigt.

   Donauwörth, den …….. Landrat

6. Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieser Flächennutzungsplanänderung mit seinen Festsetzungen durch Zeichnung, Farbe, Schrift und Text mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderats übereinstimmt. Die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften wurden beachtet.

   Wemding, den …….. Herr Dr. Drexler, 1. Bürgermeister

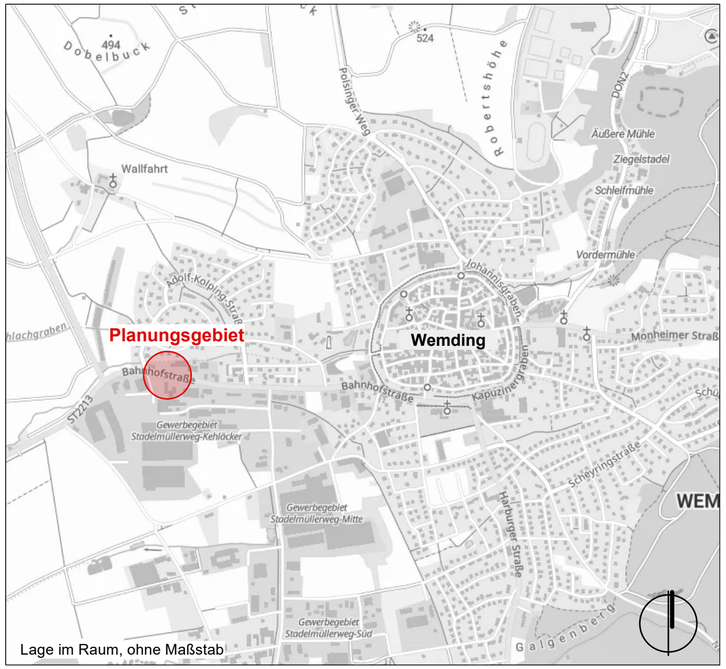
7. Die Erteilung der Genehmigung für die 14. Änderung des Flächennutzungsplans gemäß § 6 Abs. 5 BauGB wurde am …….. ortsüblich bekannt gemacht. Die Flächennutzungsplanänderung wird seit diesem Tage zu jedermanns Einsicht bereitgehalten. Die Flächennutzungsplanänderung tritt damit gemäß § 6 BauGB in Kraft.

   Wemding, den …….. Herr Dr. Drexler, 1. Bürgermeister

Stadt Wemding

14. Flächennutzungsplanänderung

auf Fl Nrn. 776, 4507/18, 4507/8, 4502 (TF), 4502/4(TF) und 4502/9(TF), Gmkg. Wemding



NR.	Änderungen / Ergänzungen	Datum	Name	gepr.:

	Stadt Wemding vertr. d. Herrn Bgm. Dr. Drexler, Marktplatz 3, 86650 Wemding	Projekt- NR.: 24_137
M 1:1.000	14. Flächennutzungsplanänderung	
gez.:ds/bs	Vorentwurf 28.04.2026	
	Bearbeitung: ..... Norbert Haindl, Dipl.-Ing.	

becker + haindl architekten . stadtplaner . landschaftsarchitekten
G.-F.-Händel-Straße 5 86650 Wemding Tel.: 09092 1776 e-mail: info@beckerhaindl-wem.de